

**ДОГОВОР № 54/2014**  
**безвозмездного пользования муниципальным имуществом**

г. Елабуга

« 01 » октября 20 14 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Гимназия №2» ЕМР РТ, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель» в лице директора Галиева Аяза Миргасимовича, действующего на основании Устава с одной стороны, и Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детский морской центр» ЕМР РТ, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Епанешниковой Нины Арсентьевны, действующей на основании Устава с другой стороны заключили настоящий договор о следующем:

**1. Предмет договора**

1.1. В соответствии со статьей 689 Гражданского Кодекса РФ и Распоряжением МКУ «Земельно-имущественной палаты ЕМР РТ» №365 от «29» сентября 2014г. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное временное пользование муниципальное имущество под учебный класс, именуемое в дальнейшем "Имущество", в соответствии с перечнем имущества (приложение №1) и актом приема - передачи имущества (приложение №2), являющимися неотъемлемыми частями договора.

1.2. Первоначально - восстановительная стоимость Имущества на 01.10.2014 г. составляет 2 291 211,94 руб. (два миллиона двести девяносто одна тысяча двести одиннадцать руб.) 94 коп. Остаточная стоимость имущества составляет 0,00 руб. (ноль руб.) 00 коп

1.3. Передача Имущества в безвозмездное пользование не влечет передачу права собственности на него.

1.4. Плоды, продукция и доходы (приращение Имущества), полученные Ссудополучателем в результате использования Имущества в соответствии с договором, являются его собственностью.

1.5. Улучшения Имущества, произведенные Ссудополучателем в результате действий по безвозмездному пользованию Имуществом, включаются в состав переданного в безвозмездное пользование Имущества.

**2. Права и обязанности сторон**

2.1. Ссудодатель имеет право:

- осуществлять контроль за надлежащим использованием и сохранностью Имущества в соответствии с целевым назначением и интересами собственника;
- производить отчуждение Имущества или передавать его в возмездное пользование третьему лицу в соответствии с законодательством;
- требовать возмещения убытков, если Ссудополучатель пользуется Имуществом не в соответствии с условиями договора или назначением Имущества;
- осуществлять иные действия, связанные с управлением Имуществом, в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором.

2.2. Ссудополучатель имеет право потребовать расторжения договора и возмещения понесенного им реального ущерба, если Ссудодатель не передал имущество в установленные сроки.

2.3. Ссудополучатель обязан:

- принять Имущество по акту приема - передачи;
- использовать Имущество по прямому назначению в соответствии с условиями настоящего договора;